

EMLAK KONUT GYO A.Ş.

03.05.2012 Perşembe

1- Şirketimiz projelerinden "İstanbul Sarıyer Zekeriyaköy Arsa Satış Karşılığı Gelir Paylaşımı İşi" ihalesinin 1. Oturumu 03.05.2012 tarih saat 14:30 da yapılmıştır.

İhaleye katılan istekliler ve 1. Teklifleri;

| | İSTEKLİ FİRMA | YAZILI 1. TEKLİFLER | |
|---|--|--|-----------------------|
| 1 | GARANTİ-KOZA İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş. | Arsa Satış Karşılığı Satış Toplam Geliri (ASKSTG): | TEŞEKKÜR ETTİ. |
| | | Arsa Satış Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı (ASKŞPGO): | |
| | | Arsa Satış Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri (ASKŞPTG): | |
| 2 | SİYAHKALEM MÜH. İNŞ. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. | Arsa Satış Karşılığı Satış Toplam Geliri (ASKSTG): | 299.000.000,00 TL+KDV |
| | | Arsa Satış Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı (ASKŞPGO): | % 10,00 |
| | | Arsa Satış Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri (ASKŞPTG): | 29.900.000,00 TL+KDV |
| 3 | EMAY İNŞ. TAAH. SAN. VE TİC. A.Ş.~ KALYON GAYRİMENKUL YATIRIM İNŞ. TUR. EMLAK SAN. VE TİC. A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI | Arsa Satış Karşılığı Satış Toplam Geliri (ASKSTG): | 500.000.000,00 TL+KDV |
| | | Arsa Satış Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı (ASKŞPGO): | % 20,00 |
| | | Arsa Satış Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri (ASKŞPTG): | 100.000.000,00 TL+KDV |

| | İSTEKLİ FİRMA | YAZILI 1. TEKLİFLER | |
|---|--|---|-----------------------|
| 4 | KUZU TOPLU KONUT İNŞ. LTD. ŞTİ. | Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri (ASKSTG): | 366.148.380,00 TL+KDV |
| | | Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı (ASKŞPGO): | %30,00 |
| | | Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri (ASKŞPTG): | 109.844.514,00 TL+KDV |
| 5 | TORUNLAR GYO A.Ş. ~ TORUN YAPI SAN. VE TİC. A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI | Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri (ASKSTG): | 150.000.000,00 TL+KDV |
| | | Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı (ASKŞPGO): | % 20,00 |
| | | Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri (ASKŞPTG): | 30.000.000,00 TL+KDV |
| 6 | MESA MESKEN SAN. A.Ş.~ TEPE İNŞ. SAN. A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI | Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri (ASKSTG): | 600.000.000,00 TL+KDV |
| | | Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı (ASKŞPGO): | % 21,00 |
| | | Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri (ASKŞPTG): | 126.000.000,00 TL+KDV |
| 7 | ÖZAK GYO A.Ş.~ ELİF YAPI GAYRİMENKUL İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.~ DELTA PROJE İNŞ. TUR. SAN. VE TİC. A.Ş.~ İNTAYA İNŞ. TAAH. YAT. A.Ş.~ YORUM İNŞ. A.Ş.~ ELİF EMLAK YAT. SAN. VE TİC. A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI | Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri (ASKSTG): | 350.000.000,00 TL+KDV |
| | | Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı (ASKŞPGO): | % 27,00 |
| | | Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri (ASKŞPTG): | 94.500.000,00 TL+KDV |

| | İSTEKLİ FİRMA | YAZILI 1. TEKLİFLER | |
|----|--|---|-----------------------|
| 8 | KİLER GYO A.Ş.~ BİSKON YAPI A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI | Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri (ASKSTG): | 50.000.000,00 TL+KDV |
| | | Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı (ASKŞPGO): | % 25,00 |
| | | Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri (ASKŞPTG): | 12.500.000,00 TL+KDV |
| 9 | VARYAP VARLIBAŞLAR YAPI SAN. TUR. YAT. VE ELEK. ÜRT. A.Ş. | Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri (ASKSTG): | 170.000.000,00 TL+KDV |
| | | Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı (ASKŞPGO): | % 20,00 |
| | | Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri (ASKŞPTG): | 34.000.000,00 TL+KDV |
| 10 | ARTAŞ İNŞ SAN. VE TİC. A.Ş. ~ GÜN-ER İNŞ. TİC. VE SAN. LTD. ŞTİ. İŞ ORTAKLIĞI | Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri (ASKSTG): | 715.000.000,00 TL+KDV |
| | | Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı (ASKŞPGO): | % 28,00 |
| | | Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri (ASKŞPTG): | 200.200.000,00 TL+KDV |

Söz konusu ihaleye 10 (On) istekli katılmış olup, 9 (Dokuz) teklif alınmıştır.

İsteklilere ait teklif zarfları içerisindeki belgelerin ihale komisyonu tarafından ayrıntılı değerlendirilmesinden sonra, ihalenin Pazarlık - Açık Artırma bölümünü içeren 2. Oturumu ileriki bir tarihte yapılacak olup, isteklilere ihalenin 2. Oturum tarihi ve saati yazı ile bildirilecektir.